



Вътрешна информация по Приложение № 9 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа за „ЧЕЗ Електро България“ АД за четвърто тримесечие на 2018 г. (01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.)

Управителният съвет на „ЧЕЗ Електро България“ АД уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че представената по-долу информация е изготвена във връзка с изискванията на чл. 33а1, т. 3 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа („Наредба № 2“), и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Информацията се отнася за периода на изтеклото четвърто тримесечие на 2018 г.

В интерес на инвеститорите е да се запознаят с цялата информация, предоставена в съответствие с чл. 33а1 от Наредба № 2, преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на Дружеството.

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството

- Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството.
- Въз основа на информация, оповестена публично от „ЧЕЗ“, а.с. (мажоритарният акционер на Дружеството):

(а). на 22.02.2018 г. Надзорният съвет на „ЧЕЗ“ а.с. е взел решение за одобрение на продажбата на контролните пакети акции на дружества от Групата „ЧЕЗ“ в България (включително, освен останалите, и 67% от акциите на Дружеството) от „ЧЕЗ“ а.с. на „Инерком България“ ЕАД („Купувачът“), при условие че бъде сключен договор за покупка на акциите („Договорът за покупка на акции“) и че бъдат изпълнени условията, предшестващи приключването на продажбата („Сделката“)¹; и

(б). на 23.02.2018 г. „ЧЕЗ“, а.с. и Купувачът са сключили договор за покупка на акциите².

Членовете на Надзорния съвет, Управителния съвет и Одитния комитет на Дружеството до този момент не са участвали в преговорите по Сделката и в процеса по нейното приключване.

Съгласно публично оповестена информация на електронната страница на Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) е постановено решение Решение № 805/19.07.2018г., с което КЗК: забранява концентрацията между предприятията, която ще се осъществи чрез придобиване на контрол от страна на „Инерком България“ ЕАД върху предприятията от групата на „ЧЕЗ“ в Република България, постановява незабавно изпълнение на решението и указва, че решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването му на страните, а за третите лица от оповестяването му. С определение на Върховния административен съд, от 23.10.2018г. по адм. дело № 10391 / 2018 като страни са конституирани: „Инерком България“ ЕАД, „ЧЕЗ“ а.с. и „ЧЕЗ Български Инвестмънтс“ Б.В. Първото по делото заседание е насрочено за 14.05.2019г.

Междувременно на 21.09.2018 г. в Комисията е постъпило ново уведомление от „Инерком България“ ЕАД за намерението на дружеството да осъществи концентрация чрез придобиване на контрол върху предприятията от групата на „ЧЕЗ“ а.с. в Република България. Основание за новото искане е извършено реструктуриране в групата на „Инерком“. С разпореждане на председателя на Комисията от 18.10.2018 г. е постановен отказ за образуване на производство с мотиви, че Комисията вече е била нотифицирана за същата сделка между същите страни, със същите предмет и цел, и се е произнесла с Решение №

¹ <https://www.cez.cz/en/investors/inside-information/1791.html>

² <https://www.cez.cz/en/investors/inside-information/1792.html>



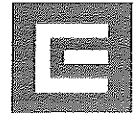
805/19.07.2018 г. Разпоредването за отказа е обжалвано с частна жалба подадена до Върховния административен съд на 23.10.2018 г. С определение на Върховния административен съд от 20.11.2018 г. е отменено разпоредването за отказа за образуване на производство пред КЗК и е върната преписката, образувана по искането на „Инерком“ на Комисията за произнасяне по мотивите в определението на съда.

След влизането в сила на горепосоченото определение на ВАС, на 14.12.2018 г. на сайта на КЗК е публикувано ново съобщение за планирано придобиване на контрол от "Инерком България" ЕАД върху предприятията от групата на „ЧЕЗ“ а.с. в Република България, като по постъпилото от "Инерком България" ЕАД уведомление на 21.09.2018 г. е образувано производство.

На 27.12.2018 г. на сайта на КЗК е публикувано определение от 20.12.2018 г. по второто образувано пред Комисията производство по молба на „Инерком“ за придобиване на контрол върху предприятията на ЧЕЗ а.с. в България, с което това производство се спира до окончателното приключване на дело № 10391/2018, образувано пред ВАС, по повод обжалването на Решение № 805/19.07.2018 на КЗК, с което е отказана исканата концентрация.

Мотивите на Комисията за спиране на производството са, че вече има висящ съдебен спор за сделката, както и да не се допусне противоречие между съдебен акт на ВАС и административен акт на КЗК, при евентуално второ произнасяне на КЗК по същия въпрос.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за Дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството
 - Не е открито производство по несъстоятелност по отношение на Дружеството. Дружеството няма дъщерни дружества.
3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.
 - Съгласно законодателството, дружеството изкупува енергия по лицензията за краен снабдител от „НЕК“ ЕАД и я продава на крайни потребители.
 - Съгласно законодателството, по лицензията за краен снабдител, дружеството изкупува енергия от независими производители и я продава на „НЕК“ ЕАД съгласно чл. 94 от ЗЕ.
 - Съгласно законодателството, дружеството заплаща цена за „задължения към обществото“ на Фонд „Сигурност на електроенергийната система“.
 - Дружеството купува енергия от свободния пазар по лицензиите за доставчик от последна инстанция и търговия и я продава на крайни потребители.
 - Информация за сключени сделки между свързани лица през разглеждания период:
 - Съгласно договора за уреждане на финансовите взаимоотношения по повод предоставяне на услугата „достъп и пренос на електрическа енергия „по разпределителната мрежа, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, „ЧЕЗ Електро България“ АД фактурира от името на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на крайните клиенти мрежовите услуги, които след това „ЧЕЗ Разпределение България“ АД фактурира на „ЧЕЗ Електро България“ АД.
 - До 31.10.2017 г. бяха предоставени съответните услуги, включително наемане на активи съгласно договорите за предоставяне на услуги между „ЧЕЗ Електро България“ АД и „ЧЕЗ България“ ЕАД и „ЧЕЗ Електро България“ и „ЧЕЗ Информационни и комуникационни технологии България“ ЕАД (за четвърто тримесечие не са предоставяни услуги от ИКТ) и „ЧЕЗ Електро България“ АД и „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Считано от 01.11.2017 г. одобреният с Решение 0-48 от 2006 г. на ДКЕВР модел на функциониране на Дружеството чрез създаване на единен център за споделени услуги вече не е приложим, тъй като общото събрание на Дружеството, на свое заседание на 29.06.2017 г., гласува против сключването на нови договори за предоставяне на



услуги със свързани лица, поради което Дружеството, след извършен детайлен финансов анализ, с протоколно решение № 55 / 03.08.2017 г. на Надзорния съвет избира модела на аутсорсинг на информационните и комуникационните технологии и инсорсинг на останалите процеси, като част от тези процеси като отпечатване и разнасяне на фактури, инкасиране, съдебно и извънсъдебно събиране на вземания остават аутсорсирани към външни компании. Това доведе до съществено увеличение на разходите.

- *Беше изкупена електрическа енергия от „Фри Енерджи Проджект Орешец“ ЕАД съгласно договор за изкупуване на енергия; Беше сключен Договор за изкупуване на електрическа енергия с „Фри Енерджи Проджект Орешец“ ЕАД на основание чл. 15, ал. 3, т. 1, б. „а“ от Правила за търговия с електрическа енергия и във връзка с чл. 100, ал. 6 от Закона за енергетиката.*
- *Беше продадена електрическа енергия на „ЧЕЗ“, а.с. за потребление на служителите на „ЧЕЗ“. а.с. в България;*
- *Беше продадена електрическа енергия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за собствени нужди;*
- *Беше сключен договор за балансиране с „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД;*
- *Дружеството продава и купува енергия по регулирани цени на и от други свързани лица;*
- *Беше предоставен заем на „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД в размер на 3.000 хил. лв.*
- *Сключено беше споразумение с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за осъществяване на съвместни проекти за енергийна ефективност.*
- *Сключено беше споразумение с „ЧЕЗ ЕСКО България“ ЕООД за осъществяване на съвместни проекти за енергийна ефективност.*
- *Сключен беше Договор за услуги между „ЧЕЗ Електро България“ АД и „ЧЕЗ България“ ЕАД за предоставяне от страна на „ЧЕЗ България“ ЕАД на следните услуги: финансово консултантски услуги и услуги в областта на консултации по управление и стопанска дейност (управление на проекти, регулаторно управление, вътрешен одит, координация на търговските дейности, консултации във връзка с Общият европейски регламент за защита на личните данни, избор на доставчици)*

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие
 - *Не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.*
5. Промяна на одиторите на Дружеството и причини за промяната
 - *С Решение на Надзорния съвет от 18 септември 2018 г. беше приета препоръка на Одитния комитет до Общото събрание на акционерите за назначаване на „АФА“ ООД за регистриран одитор за извършването на независимия финансов одит на годишния финансов отчет на Дружеството за 2018 г. На 27 ноември 2018 г. се проведе Общо събрание на акционерите на Дружеството, на което беше взето решение за назначаване на регистрирания одитор „АФА“ ООД за извършването на независимия финансов одит на годишния финансов отчет на Дружеството за 2018 г.*



6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на Дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството
- Няма такива
7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество
- Няма такива
8. За емитенти - други обстоятелства, които Дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа

- На 06.08.2018 г. КЕВР взе решение за прекратяване на стартираната през 2014 г. Процедура за отнемане на лицензията Краен снабдител. Няма информация решението да е обжалвано в рамките на законоустановения срок, поради което не се предвижда да се предприемат следващи стъпки.

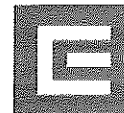
- На 23.07.2014г. Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) издаде определение № 1008 за твърдяно нарушение по чл. 21 от Закона за защита на конкуренцията (ЗЗК) и образува производство № 305/2013 г. Предмет на твърденията са, че Групата „ЧЕЗ“ злоупотребява с господстващото си положение в нарушение на чл. 21 от ЗЗК и чл. 102 от Договора за функциониране на ЕС, като прилага обща стратегия на пазара на доставка на електрическа енергия до крайни небитови клиенти, присъединени към електроразпределителната мрежа на средно и ниско напрежение на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД (ЧЕЗ Разпределение), с което се дискриминират независимите търговци извън Групата и се ограничава търговията с електрическа енергия чрез:

- обмяна на съществена информация в Групата за клиенти, които преминават от доставка по регулирани към доставка по свободно договорени цени, и
- възпрепятстване на процеса на първоначална смяна на крайния снабдител с доставчик по свободно договорени цени.

Адресати на твърденията са дружествата от Групата на ЧЕЗ: „ЧЕЗ Електро България“ АД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД. Периодът на твърдяното нарушение е от 29.09.2010 г. до настоящия момент.

Мениджмънтът на Дружеството предприе конкретни действия по повод определението и в указаните срокове представи писмени възразения и поиска изслушване в открито заседание на КЗК по реда на чл. 76 от ЗЗК. По преписката е постановено Решение № 1475 от 14.12.2017 г., с което КЗК е наложило на „ЧЕЗ Електро България“ АД санкция в размер на 1.136 хил. лв. за твърдяно нарушение на чл. 21 от ЗЗК, изразяващо се в злоупотреба с господстващо положение на пазара, обхващащ дейността по снабдяване (доставка) на електрическа енергия на стопански потребители на средно и ниско напрежение. Решението е обжалвано в законоустановения срок. Дружеството получи информация, че има насрочване на делото за 04.02.2019 г. и поиска пренасрочването му в разумни срокове. Проведено беше заседание на 17.09.2018 г., и делото беше обявено за решаване. Дружеството е създадо провизия за наложената глоба. С решение № 15629 от 13.12.2018 г. по адм. дело № 1262/2018 г., образувано по обща жалба на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „ЧЕЗ Електро България“ АД, Върховният административен съд отхвърли подадената жалба срещу решение № 1475 от 14.12.2017 г. на КЗК и осъди „ЧЕЗ Електро България“ АД да заплати на Комисията за защита на конкуренцията разноска за юрисконсултско възнаграждение в размер на 150 (сто и петдесет) лева. Решението е обжалвано в законоустановения срок.

С писмо от 01.12.2016 г. КЗК изиска документи и становище по новообразуванa преписка № 319/2016 г. по жалба на „Енерджи съплай“ ЕООД, „Загора Енерджи“ ЕООД, „Мост Енерджи“ АД, „Фреа Акспо“ ЕООД, „Фючър Енерджи“ ООД съдържaщо твърдение за



евентуално извършено нарушение по чл. 21 от Закона за защита на конкуренцията /ЗЗК/. Стаповище и документи са предоставени в срок. Подадено бе искане за обединяване на преписката с тази по производство № 305/2013 г. на КЗК с оглед идентичността на предмета им.

До момента няма произнасяне на КЗК по искането и предвид решението на КЗК, описано по-горе, Комисията не е уважила искането ни за обединяване на производствата. На 21.11.2018 г. на сайта на КЗК е публикувано Решение № 1299 от 15.11.2018 г., с което комисията установява, че не е извършено нарушение на чл. 21 от ЗЗК от страна на „ЧЕЗ Електро България“ АД, и че няма основание за предприемане на действия за извършено нарушение по чл. 102 от ДФЕС. Решението подлежи на обжалване пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на страните. Няма информация решението да е обжалвано в рамките на законоустановения срок.


На 09.10.2017 г. на страницата на КЗК е публикувана информация за новообразувано производство по жалба на „Фастпей“ АД. На 17.11.2017 г. Дружеството получи писмо за новообразувано производство № 869/2017 и КЗК изиска допълнителна информация и документи в 14-дневен срок. Информацията и документите са предоставени навреме. На 10.04.2018 г., „ЧЕЗ България“ ЕАД получи писмо от КЗК с ново искане за информация. Информацията беше предоставена в срок. Към момента няма развитие по образуваното производство.

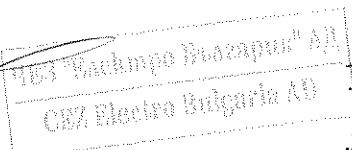
- *Дружеството е получило искова молба относно предявен срещу него от „Топлофикация София“ ЕАД иск за заплащане на сумата от 1.935 хил. лв, по фактури за електрическа енергия. Делото е висящо. В съответствие с издадени от КЕВР сертификати, енергията е изкупена и препродадена на НЕК съгласно чл. 94 от Закона за енергетиката. Дружеството направи предложение за извънсъдебно решаване на спора, което не беше прието от „Топлофикация София“ ЕАД и делото продължи за спорната част от исковата претенция. С решение от 17.05.2017 г. съдът отхвърли иска на „Топлофикация София“ ЕАД за плащане на сумите, които не са за високо ефективна електрическа енергия, и осъди Дружеството да заплати остатъка по фактура за високо ефективна електрическа енергия, ведно с лихви върху тази фактура. Спорната част, обжалвана пред Софийски апелативен съд, е в размер на 152 хил. лева и се очаква да бъде постановено решение на Апелативния съд. С решение от 27.04.2018 г. на САС по в.т.д. №4234/2017 г., съдът потвърждава решението на СГС. На 11.09.2018 г. решението на САС е влязло в сила.*
- *„ЧЕЗ Електро България“ АД и „Фючър Енерджи“ ООД бяха страни по Рамково споразумение за доставка на електрическа енергия. На 13.11.2017 г. на „ЧЕЗ Електро България“ АД беше връчено уведомление от „Карплеон България“ ЕООД, информиращо „ЧЕЗ Електро България“ АД, че всички настоящи и бъдещи вземания по Рамковото споразумение са заложен в полза на „Карплеон България“ ЕООД в качеството му на заложен кредитор и че залогът е вписан в Централния регистър на особените залози на 09.11.2017 г. На 01.12.2017 г. „ЕСО“ ЕАД изпрати писмо с реф. номер СЕ-DOC-2063/01.12.2017 и информира Дружеството, че считано от 02.12.2017г. г. отстранява от пазара на електрическа енергия „Фючър Енерджи“ ООД. По този начин Рамковото споразумение между ЧЕЗ Електро и „Фючър Енерджи“ ООД автоматично се прекрати, причинявайки финансови вреди на Дружеството. На 02.12.2017 г. Дружеството извърши едностранно прихващане между неустойката по Рамковото споразумение в размер 3.350 хил. лв. (50% от стойността на фактурите за месец ноември) и задълженията на „ЧЕЗ Електро България“ АД към „Фючър Енерджи“ ООД в размер на 6.700 хил. лв. На 04.12.2017 г. „ЧЕЗ Електро България“ АД получи уведомление от частен съдебен изпълнител за пристъпване към изпълнение по особен залог в полза на „Карплеон България“ ЕООД (кредитор на „Фючър Енерджи“ ООД с дълг от 3 млн. лева). „Уникредит Булбанк“ АД стартира производство по обявяване в несъстоятелност на „Фючър Енерджи“ ООД и на 19.12.2017 г. съдът като предварителна обезпечителна мярка назначава временен синдик. От страна на „Фючър Енерджи“ ООД и „Карплеон България“ ЕООД са постъпили предложения за*




провеждане на преговори с цел уреждане на взаимоотношенията между трите страни във връзка с прекратяването на Рамковото споразумение. В периода след 04.12.2017 г. до 12.03.2018 г. бяха водени преговори и бе договорено сключването на Договор за спогодба, с който бяха уредени всички взаимоотношения между страните. В преговорите участва синдикът на „Фючър Енерджи“ ООД, който даде предварителното си одобрение за сключване на Договора за спогодба. На 12.03.2018 г. е сключена спогодба за уреждане на отношенията. Във финансовите отчети за първо тримесечие на 2018 г. Дружеството отрази приходи от неустойки по договори в размер на 3.850 хил. лв. преди данъци.

- *Не са налице други обстоятелства, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.*


.....
Димчо Станев
Член на Управителния съвет
на „ЧЕЗ Електро България“ АД




.....
Леон Връшка
Член на Управителния съвет
на „ЧЕЗ Електро България“ АД

29.01.2019 г.